

MANUAL DE LUJO

GESSELE

La esencia del *verdadero lujo* revelada
a través de experiencias únicas y atemporales





M
A
N
U
A
L

D
E

L
U
J
O



Nacida del cuidado y la visión de una *familia de inspiración real*,
Gessele crea experiencias auténticas
y *valores* duraderos reflejados en *cada detalle*.





EL DETALLE *que marca la diferencia*

En Gessele, el verdadero lujo se encuentra en los detalles. Cada espacio es concebido meticulosamente para despertar emociones, uniendo belleza, funcionalidad y elegancia atemporal.

Este Manual de Lujo expresa nuestra esencia: crear experiencias exclusivas y totalmente personalizadas, donde el confort, la innovación y la sofisticación coexisten en perfecta armonía. Inspirados en tradiciones nobles y estándares elevados, desarrollamos espacios que representan refinamiento, responsabilidad y valor perdurable



Lujo real, de familia real,
para familias reales, valores reales
y experiencias reales.

Viva lo Extraordinario.





NUESTROS *desarrollos signature*

Cada desarrollo Gessele es concebido como una declaración arquitectónica atemporal, donde la inspiración clásica se encuentra con la innovación contemporánea.

EMPRENDIMIENTOS

- ✦ Grandes halls de acceso diseñados a medida
- ✦ Fachadas arquitectónicamente distintivas inspiradas en la herencia noble
- ✦ Acabados artísticos exclusivos curados para cada desarrollo
- ✦ Áreas privadas de ocio con diseño espacial refinado
- ✦ Sistemas avanzados de confort acústico y térmico
- ✦ Soluciones de iluminación energéticamente eficientes en las áreas comunes
- ✦ Sistemas integrados de seguridad y control de accesos



ECO ROYAL

Materiales premium, detalles a medida y un estándar de calidad intransigente definen cada desarrollo Gessele.



PINTURA ARTÍSTICA – GARAJE GEORGE VI

Intervenciones artísticas exclusivas transforman espacios funcionales en auténticas expresiones de arte, identidad y legado.



NUESTRAS *residencias privadas*

Diseñadas para ofrecer una experiencia residencial elevada, las residencias privadas Gessele combinan confort, tecnología y elegancia atemporal.

- ✦ Infraestructura preinstalada para sistemas individuales de climatización
- ✦ Infraestructura dedicada para ventilación de cocinas gourmet
- ✦ Soluciones avanzadas de confort acústico
- ✦ Acristalamiento laminado de alto rendimiento
con protección UVA y UVB  | ECO ROYAL
- ✦ Cortinas y persianas motorizadas en áreas sociales
- ✦ Preparación para sistemas integrados de vivienda inteligente
- ✦ Pisos premium y acabados interiores a medida
- ✦ Estándares superiores de aislamiento acústico

Cada elemento es cuidadosamente seleccionado para potenciar el bienestar, la privacidad y el refinamiento.









NUESTROS *diferenciales*

Suite Real

La Suite Real representa el máximo nivel de sofisticación dentro de las residencias Gessele, donde la privacidad, el confort y los materiales nobles conviven en perfecta armonía.

- ✦ Baños en suite con acabados premium seleccionados
- ✦ Revestimientos y superficies en mármol
- ✦ Infraestructura para toalleros térmicos
- ✦ Sistemas de pisos acústicos para mayor confort
- ✦ Vestidores tipo walk-in con carpintería a medida

GESSELE

S
O
S
T
E
N
I
B
I
L
I
D
A
D

ECO ROYAL

Los desarrollos Gessele siguen la filosofía Eco Royal, establecida en 2012, que guía nuestro compromiso con la construcción responsable y la gestión ambiental a largo plazo. Nuestro enfoque prioriza la eficiencia, el uso consciente de los recursos y soluciones sostenibles sin comprometer el confort ni el lujo.







EXCELENCIA SOSTENIBLE

- ✦ Sistemas avanzados de tratamiento y reutilización de agua
- ✦ Soluciones integradas de captación de agua de lluvia
- ✦ Iluminación LED de alta eficiencia en todos los desarrollos
- ✦ Gestión responsable de residuos de construcción
- ✦ Selección de materiales certificados y proveedores calificados

EMPRESA CERTIFICADA

Gessele adopta estándares internacionales de sostenibilidad y buenas prácticas, respaldados por certificaciones ISO



GESSELE



GESSELE



“Una filosofía de cuidado continuo que va más allá de la entrega.
En Gessele, cada detalle está diseñado para ofrecer una experiencia excepcional.

Royal Care refleja nuestro compromiso con la excelencia en el servicio,
el acompañamiento personalizado y relaciones duraderas con nuestros clientes”

João Conhaqui
PRESIDENTE



Royal CARE



Un servicio de cuidados *digno de la realeza.*

Atención exclusiva, pensada para cuidar
de cada detalle de su experiencia Gessele.



Diseño A M E D I D A

Junto a nuestro equipo interno de arquitectura, cada cliente inicia un recorrido de diseño a medida, creado para reflejar estilos de vida, aspiraciones y un gusto refinado.

- ✦ Comprensión profunda de preferencias personales y rutinas diarias
- ✦ Estudios de distribución y espacialidad personalizados
- ✦ Asesoría curada en acabados, materiales y elementos de diseño
- ✦ Consultoría exclusiva en mobiliario y diseño de interiores
- ✦ Entrega final del proyecto alineada con una visión personalizada y sofisticada

GESSELE





CUIDADO CONTINUO



Con Royal Care, cada ambiente recibe atención dedicada incluso después de la entrega.

Un período destinado a garantizar confort, excelencia y personalización, reforzando nuestro compromiso a largo plazo con cada cliente.

GESSELE



NOVEMBER 1992 - ANNUS HORRIBILIS SPEECH

One of the most famous phrases ever uttered was Queen Elizabeth II's famous "Annus Horribilis" speech, which she gave in March 1992. The year was not only a year of tragedy for the royal family, but also a year of personal loss for the Queen. Her husband, Prince Philip, died in April 1992, and her son, Prince Charles, was involved in a serious car accident in June 1992. The Queen's speech was a powerful statement of her resilience and her commitment to duty.



SEPTEMBER 1997 - PRINCESS DIANA'S FUNERAL

The week between the death of Diana, Princess of Wales, and her funeral was one of the most poignant in the history of the British monarchy. Princess Diana's death on August 31, 1997, shocked the world and brought the royal family into the spotlight. Her funeral on September 6, 1997, was a historic event, with millions of people lining the streets of London to pay their final respects.



ABOVE: Queen Elizabeth II leading the funeral procession for Princess Diana in 1997.

AUGUST 1990 - THE QUEEN MOTHER'S 80TH BIRTHDAY

The members of the British Royal Family gathered together to celebrate Queen Elizabeth The Queen Mother's 80th birthday in a grand ceremony at Buckingham Palace. The Queen Mother, who had reigned for over 50 years, was the matriarch of the royal family and a beloved figure. Her birthday was a special occasion for the entire nation.

ABOVE: Queen Elizabeth II, Prince Charles, Prince William, and Prince Harry celebrating the Queen Mother's 80th birthday in 1990.

OPPOSITE PAGE: Prince William and Prince Harry at the Queen Mother's 80th birthday celebration in 1990.



Alianzas
CURADAS



Colaboramos con marcas y socios cuidadosamente seleccionados que comparten nuestros valores de excelencia, innovación y sofisticación.

Cada elección está pensada para potenciar el confort,
la funcionalidad y la elegancia atemporal.

GESSELE





GEORGE VI
RESIDENCIAL

64



Nuestros desarrollos unen belleza, confort, sofisticación y calidad excepcional. Inspirados en la realeza, creamos espacios que transmiten confianza, exclusividad y experiencias residenciales extraordinarias. Más que edificios, entregamos legados pensados para perdurar a través de generaciones.



 [Atención WhatsApp](#)

 [Gessele https://www.gesseleempreendimentos.com.br](https://www.gesseleempreendimentos.com.br)

 [Instagram: @gesseleempreendimentos](#)